



Mladost d.o.o., Rakovac 1, 47000 Karlovac, OIB:51490150984

Kontakt: tel.+385 47 654 270; fax:+385 47 654 268; e-mail: [info@mladost-sport.hr](mailto:info@mladost-sport.hr) web: [www.mladost-sport.hr](http://www.mladost-sport.hr)



Karlovac, 20. srpnja 2021.

Ur.broj: 378-1

Temeljem članka 23. Izjave o osnivanju tvrtke Mladost d.o.o. Karlovac, Odluke o organizaciji manifestacije „Dani piva Karlovac 2021.“ KLASA 302-01/21-01/07, URBROJ: 2133/01-09/02-21-1, od 21.6. 2021. i Odluke gradonačelnika Grada Karlovca o uvjetima i načinu korištenja javnih površina, montažnih objekata na manifestaciji „Dani piva Karlovac 2021.“ KLASA:302-01/21-01/07, URBROJ: 2133/01-09/02-21-5 od 25.06.2021., Odluke o izmjeni i dopuni Odluke gradonačelnika Grada Karlovca o uvjetima i načinu korištenja javnih površina, montažnih objekata na manifestaciji „Dani piva Karlovac 2021.“ KLASA:302-01/21-01/07, URBROJ: 2133/01-09/02-21-17 i Odluke o objavi ponovljenog natječaja KLASA:302-01/21-01/07, URBROJ: 2133/01-09/02-21-19 od 14.07.2021., objavljuje se

### NATJEČAJ

#### za zakup javnih površina i montažnih objekata ugostitelja i trgovaca na manifestaciji "Dani piva Karlovac 2021."

Grad Karlovac je Organizator, a tvrtka Mladost d.o.o. i Turistička zajednica Grada Karlovca Izvršni organizatori manifestacije „Dani piva Karlovac 2021.“ (u daljnjem tekstu: Manifestacija) koja će se održavati u vremenu od 27. do 31. kolovoza 2021. godine.

U okviru Manifestacije na lokacijama užeg centra grada na području Gradske četvrti Zvijezda potrebno je u vremenu **od petka 27. do utorka 31. kolovoza 2021.** godine osigurati raznovrsnu ugostiteljsku ponudu jela i pića, te prigodnu prodaju na štandovima i drugim montažnim objektima;

#### A) Površine, objekti i uvjeti zakupa

##### I. ŠETALIŠTE DR FRANJE TUĐMANA

#### Radno vrijeme:

Petak i subota	obavezno:	18:00 do 24:00 h
	dozvoljeno:	10:30 do 02:00 h *
Nedjelja	obavezno:	18:00 do 24:00 h
	dozvoljeno	10:30 do 01:00 h*
Ponedjeljak i utorak	obavezno	18:00 do 24:00 h
	dozvoljeno	10:30 do 24:00 h

\* Radno vrijeme može biti korigirano sukladno preporukama/odlukama Stožera civilne zaštite

#### Oznake lokacija prema Shemi 1, namjena i početne cijene zakupa:

I. – 3. Drvena kućica tip T1 : <b>DK1</b> - hrana i piće .....	8.000,00 Kn + PDV
I. – 4. Drvena kućica tip T2: <b>DK2</b> - slastice, <b>DK3</b> - hrana i piće, <b>DK5</b> - slastice .....	4.000,00 Kn + PDV
I. – 5. Drvena kućica tip T3: <b>SU2</b> - trgovina suvenirima .....	1.000,00 Kn + PDV
I. - 7. Vlastita pokretna naprava: <b>VPNS</b> - baloni, kokice, šećerna vata, slastice i sl.....	2.500,00 Kn + PDV

#### Posebni uvjeti za Šetalište Dr Franje Tuđmana:

- svi zakupnici drvenih kućica za ugostiteljstvo imaju mogućnost postavljanja **do 6 jednakih barskih stolova** bočno uz montažni objekt. Stolovi moraju biti nebrendirani ili biti brendirani materijalima Glavnog sponzora Heineken Hrvatska d.o.o. ili tvrtke zakupnika,

- svi zakupnici koji u ponudi imaju piće u obvezi su za cijelo vrijeme trajanja i u cijelom radnom vremenu Manifestacije imati u asortimanu i prodavati točno Karlovačko svijetlo pivo Glavnog sponzora manifestacije, po maksimalnoj cijeni do 12,00 Kn za 0,5 l piva,
- vlastite pokretne naprave imaju prostor do maksimalno 6 m<sup>2</sup>.

## **II. ŠANAC U ŠETALIŠTU DR FRANJE TUĐMANA**

### **Radno vrijeme\*:**

Petak i subota	obavezno:	18:00 do 24:00 h
	dozvoljeno:	10:30 do 02:00 h
Nedjelja	obavezno:	18:00 do 24:00 h
	dozvoljeno	10:30 do 01:00 h
Ponedjeljak i utorak	obavezno	18:00 do 24:00 h
	dozvoljeno	10:30 do 24:00 h

\* Radno vrijeme može biti korigirano sukladno preporukama Stožera civilne zaštite

### **Oznake lokacija prema Shemi 1, namjena i početne cijene zakupa:**

II. - 1. Kupola: **K5** – piće ..... 8.000,00 Kn + PDV

#### **Posebni uvjeti za kupolu:**

- Za cijelo vrijeme trajanja i u cijelom radnom vremenu Manifestacije imati u asortimanu i prodavati točno Karlovačko svijetlo pivo Glavnog sponzora manifestacije, po maksimalnoj cijeni do 12,00 Kn za 0,5 l piva.

II. – 2. Travnati plato u šancu površine 1.600 m<sup>2</sup>: **TP** - piće ..... 1.000,00 Kn + PDV

#### **Posebni uvjeti za travnati plato:**

- imati DJ-a koji će puštati pop – rock glazbu u radnom vremenu Manifestacije u periodima kad na glavnoj pozornici nema programa, glazba ugođaja najviše razine 65 decibela.
- postaviti vlastitu kupolu za prodaju pića minimalne korisne površine 22 m<sup>2</sup>,
- postaviti mjesta za sjedenje za 60 do 100 mjesta, mjesta za sjedenje ne smiju biti tipa pivskih setova već tipa paleta, ležaljki, slamnatih kocki i sl.,
- dati na raspolaganje prostor za održavanje 2 zabavna kviza svaki u trajanju od po 3 sata u vremenu kada to odredi Organizator,
- za cijelo vrijeme trajanja i u cijelom radnom vremenu Manifestacije imati u asortimanu i prodavati točno Karlovačko svijetlo pivo Glavnog sponzora manifestacije, po maksimalnoj cijeni do 12,00 Kn za 0,5 l piva,
- oprema prostora mora biti nebrendirana ili biti brendirana materijalima Glavnog sponzora Heineken d.d. ili tvrtke zakupnika.

## **III. PLATO ISPRED „KINA EDISON“**

### **Radno vrijeme\*:**

Petak i subota	obavezno:	18:00 do 24:00 h
	dozvoljeno:	10:30 do 02:00 h
Nedjelja	obavezno:	18:00 do 24:00 h
	dozvoljeno	10:30 do 01:00 h
Ponedjeljak i utorak	obavezno	18:00 do 24:00 h
	dozvoljeno	10:30 do 24:00 h

\* Radno vrijeme može biti korigirano sukladno preporukama Stožera civilne zaštite

### Lokacije i vrste objekata po Shemi 1 s početnim cijenama zakupa:

III. – 1. Betonski plato ispred „Kina Edison“ : BP - hrana i piće ..... 4.000,00 Kn + PDV

#### Posebni uvjeti za betonski plato:

- postaviti vlastiti montažni objekt za usluživanje hrane i pića tipa kontejnera, kućice ili kupole
- postaviti stolove i osigurati sjedeća mjesta,
- reproducirati pop – rock glazbu u radnom vremenu Manifestacije u periodima kad na glavnoj pozornici nema programa, glazba ugođaja najviše razine 65 decibela,
- za cijelo vrijeme trajanja i u cijelom radnom vremenu Manifestacije imati u asortimanu i prodavati točeno Karlovačko svijetlo pivo Glavnog sponzora manifestacije, po maksimalnoj cijeni od 12,00 Kn za 0,5 l piva,
- oprema prostora mora biti nebrendirana ili biti brendirana materijalima Glavnog sponzora Heineken Hrvatska d.o.o. ili tvrtke zakupnika.

#### IV. RADIĆEVA ULICA

##### Radno vrijeme\*:

Petak i subota	obavezno:	18:00 do 22:00 h
	dozvoljeno:	10:30 do 02:00 h
Nedjelja	obavezno:	18:00 do 22:00 h
	dozvoljeno	10:30 do 01:00 h
Ponedjeljak i utorak	obavezno	18:00 do 22:00 h
	dozvoljeno	10:30 do 24:00 h

\*Radno vrijeme može biti korigirano sukladno preporukama Stožera civilne zaštite

### Lokacije i vrste objekata po Shemi 1 s početnim cijenama zakupa:

IV. – 2. Štand **Š1 do Š11** - vlastiti proizvodi OPG-ova ..... 500,00 Kn + PDV

#### Posebni uvjeti za vlastite pokretne naprave i štandove:

- OPG-ovi na štandovima ne smiju prodavati niti reklamirati tuđe proizvode osim vlastitih proizvoda OPG-a.

#### VIII. IGRALIŠTE UZ SOKOLSKI DOM

##### Radno vrijeme\*:

Petak i subota	obavezno:	10:30 do 24:00 h
	dozvoljeno:	08:00 do 02:00 h
Nedjelja	obavezno:	10:30 do 24:00 h
	dozvoljeno	08:00 do 01:00 h
Ponedjeljak i utorak	obavezno	10:30 do 24:00 h
	dozvoljeno	08:00 do 24:00 h

\*Radno vrijeme može biti korigirano sukladno preporukama Stožera civilne zaštite

### Lokacije i vrste objekata po Shemi 1 s početnim cijenama zakupa:

VIII. – 1. Mjesto pod šatorom veličine 400 m2 s 50 pivskih kompleta za sjedenje (stol + 2 klupe) , sa 2 pagode svaka dimenzije 4x4 m za kuhinju i predprostorom s 4 suncobrana, DJ muzika u obaveznom radnom vremenu:

Š - R1 - hrana i piće ..... 8.000,00 Kn + PDV

**VIII. – 2.** Mjesto pod šatorom veličine 400 m<sup>2</sup>, 50 pivskih kompleta za sjedenje (stol + 2 klupe), sa 2 pagode svaka dimenzije 4x4m za kuhinju i predprostorom s 4 suncobrana i DJ muzika obaveznom radnom vremenu:

Š – R2 - hrana i piće ..... 8.000,00 Kn + PDV

**VIII. – 3.** Drvena kućica T4: **DK7** - slastice, konditorski proizvodi ..... 4.000,00 Kn + PDV

#### **Posebni uvjeti za mjesta pod šatorom:**

- za cijelo vrijeme trajanja i u cijelom radnom vremenu Manifestacije imati u asortimanu i prodavati točeno Karlovačko svijetlo pivo Glavnog sponzora manifestacije, po maksimalnoj cijeni do 12,00 Kn za 0,5 l piva

#### **B) Ostali uvjeti za sve zakupnike:**

- osigurati ponudu istovjetnu ponudi iz natječaja. Ponuda mora biti dostupna za cijelo radno vrijeme Manifestacije, u sve dane Manifestacije,
- poštivati ekskluzivnost sponzora Manifestacije,
- svi zakupnici kojima je potrebna el. energija imat će osiguran priključak na objektu, a unutarnje priključke trošila si osiguravaju samostalno o vlastitom trošku,
- svi zakupnici montažnih objekata dužni su osigurati unutarnje osvjetljenje objekata i prigodno uređenje objekata uz poštivanje uputa izvršnih organizatora,
- glazbeni program na glavnoj pozornici uključivati će 2 glazbena izvođača u večernjim terminima,
- svi zakupci dužni su se pridržavati epidemioloških mjera, općih i posebnih preporuka donesenih od strane Stožera civilne zaštite Grada Karlovca, RH i Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo za sprječavanje širenja virusa SARS-COV-2 (zarazna bolest COVID-19),
- u slučaju pogoršanja epidemiološke situacije po preporuci nacionalnog ili lokalnog stožera Manifestacija se može u cijelosti otkazati, a može se otkazati i nakon što već započne,
- ako Manifestacija bude otkazana prije samog početka, Mladost d.o.o. se obvezuje vratiti zakupnicima cjelokupan iznos plaćenog zakupa u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o otkazivanju Manifestacije,
- ako se Manifestacija otkáže nakon što je već započela, Mladost d.o.o. se obvezuje vratiti zakupnicima iznos koji će se izračunati tako da se ukupna ponuđena zakupnina podijeli s brojem dana Manifestacije, te dnevni iznos pomnoži s brojem otkazanih dana.

#### **C) Tehnička izvedba sadržaja**

##### **I. -3. Kućica na šetnici (Shema br. 1; oznake DK1,)**

Tipska drvena kućica Tip 1 dimenzija 3,0 x 4,0 m (12,00 m<sup>2</sup>), priključak el. energije do kućice – zakupnik samostalno o svom trošku izvodi priključke trošila i postavlja inventar, zakupnik može o svom trošku postaviti najviše 6 (šest) jednakih drvenih barskih stolova uz bočne strane kućica (2x3),

##### **I.- 4. Kućica na šetnici (Shema br. 1; oznake, DK2, DK3, DK5)**

Tipska drvena kućica Tip 2 dimenzija 2,8 x 1,8 m (5,0 m<sup>2</sup>), priključak el. energije do kućice – zakupnik samostalno o svom trošku izvodi priključke trošila i postavlja inventar, zakupnik može o svom trošku postaviti najviše 6 (šest) jednakih drvenih barskih stolova uz bočne strane kućica (2x3),

##### **I.- 5., 6. Kućica na šetnici (Shema br. 1; oznake SU2,)**

Tipska drvena kućica Tip 3 dimenzija 2,0 x 1,5 m (3,0 m<sup>2</sup>), priključak el. energije do kućice – zakupnik samostalno o svom trošku izvodi priključke trošila i postavlja inventar

##### **I.- 7., 8., VII.-2. Vlastita pokretna naprava (Shema br. 1; oznake VPNS5),**

Vlastita pokretna naprava, prema procjeni zakupnika i određenim dimenzijama za pojedinu lokaciju. Zakupnik može o vlastitom trošku postaviti tipski drveni štand.

### VIII. – 1.,2. Šatori na igralištu Sokolski dom (Shema br.1; oznaka Š-R1, Š-R2)

Šator veličine 400 m<sup>2</sup> na asfaltiranoj podlozi, 50 pivskih kompleta za sjedenje (stol + 2 klupe), 2 pagode 4 x 4 m za kuhinju i predprostor s 4 suncobrana

### VIII. – 3. Kućica kod igrališta Sokolskog doma (Shema br. 1; oznaka DK7)

Tipaska drvena kućica Tip 4 dimenzija 3,0 x 2,0 m (6,0 m<sup>2</sup>), priključak el. energije do kućice – zakupnik samostalno o svom trošku izvodi priključke trošila i postavlja inventar

U cijenu zakupa uračunato je postavljanje objekata (montaža i demontaža) pod A) I.-3. do I.-5., II.-1., IV.-2., VIII.-3.. Za sve objekte u cijeni zakupa osigurava se: priključak el. energije do objekta, trošak potrošene el. energije, čišćenje površina sa odvozom otpada i osiguranje vanjskih (zajedničkih) prostora Manifestacije.

## D) Podnošenje ponuda

- ponude se podnose na obrascima u prilogu

### Pisane ponude za ugostiteljstvo moraju sadržavati:

- Naziv tvrtke, obrta ili fizičke osobe s OIB-om,
- Kontakt podatke: adresa, e-mail, br. telefona i/ili mobitela,
- Oznaku lokacije za koju se podnosi ponuda,
- Ponuđeni iznos zakupa u kunama,
- Presliku rješenja o upisu djelatnosti,
- Detaljan opis ugostiteljske ponude (hrana – brza jela, slastice, piće),
- Fotografiju vlastite pokretne naprave za lokaciju Betonski plato ispred Edisona (samo za lokaciju III. – 1. BP),
- Skicu uređenja prostora za travnati plato u Šancu (samo za lokaciju II.2. – TP),
- Ponude obavezno moraju biti pisane na računalu, sa svim traženim podacima i traženom dokumentacijom.

### Pisane ponude za trgovačku djelatnost i prigodnu prodaju moraju sadržavati:

- Naziv tvrtke, obrta, OPG-a OIB-om i sjedištem,
- Rješenje o upisu u odgovarajući registar,
- Kontakt podatke: ime i prezime, adresa, e-mail, broj dostupnog telefona i/ili mobitela,
- Broj/oznaku lokacije za koju se podnosi ponuda
- Detaljan opis ponude (poželjno priložiti fotografije ponude),
- Ponuđeni iznos zakupa izražen u kunama,
- Iskazanu potrebu za priključak električne energije sa potrebnom snagom (u kW),
- Zakupnici lokacija za **vlastite pokretne naprave obavezno dostaviti dimenzije i fotografiju iste**,
- Ponude obavezno moraju biti **pisane na računalu** sa svim traženim podacima i traženom dokumentacijom,
- Ponuda mora biti potpisana od strane ovlaštene osobe podnositelja.

Ponude se podnose Izvršnom organizatoru, na adresu: MLADOST d.o.o., Rakovac 1, 47000 Karlovac, sa naznakom; JAVNI NATJEČAJ "DANI PIVA KARLOVAC 2021." Ponude se zaprimaju na urudžbeni zapisnik Izvršnog organizatora – Mladost d.o.o. do 03. kolovoza 2021. (utorak) do 12:00 sati – bez obzira na način dostave.

## E) Odabir, objava rezultata natječaja i ugovaranje

Neće se razmatrati nepravovremene i nepotpune ponude.

Rezultati natječaja utvrdit će se do 04. kolovoza 2021. godine, o čemu će ponuditelji biti obaviješteni na dostavljene kontakte isključivo elektroničkom poštom.

Rezultati natječaja objavljuju se na WEB stranici Grada Karlovca, Turističke zajednice Grada Karlovca i tvrtke Mladost d.o.o..

Ugostitelj ili trgovac se može prijaviti za jednu ili više lokacija. **Za svaku lokaciju mora biti napisana posebna ponuda, a dokumentacija se prilaže samo uz jednu ponudu.** Ugostitelj ili trgovac koji je podnio zahtjev/prijavu za više lokacija, može biti odabran za jednu ili više lokacija ovisno o utvrđenim kriterijima odabira, te broju pristiglih ponuda.

Uz ispunjenje ostalih (propisanih) uvjeta iz natječaja, **najpovoljniji je ponuditelj koji ponudi najveći iznos zakupnine za pojedinu lokaciju.**

Ukoliko pristignu dvije identične ponude, s istim iznosom ponuđene zakupnine ponuditelji će biti pozvani da u roku dva dana po primitku obavijesti elektroničkom poštom, u zatvorenoj omotnici dostave nadopunu ponude, kako bi se donijela odluka o najpovoljnijem ponuditelju.

Odluku o najpovoljnijim ponuditeljima temeljem kriterija utvrđenih ovim natječajem donosi Izvršni organizator. Odluka će se dostaviti odabranim ponuditeljima elektroničkom poštom u najkraćem mogućem roku, od dana otvaranja ponuda odnosno završetka natječaja, u kojem će se pozvati odabrane ponuditelje - zakupnike na sklapanje ugovora o zakupu s tvrtkom Mladost d.o.o..

Izvršni organizator zadržava pravo poništiti dio natječaja ili cijeli natječaj ili ne odabrati ponudu bez odgovornosti prema sudionicima i bez posebnog obrazloženja odluke.

Ugovor o zakupu zaključuje se u pisanom obliku i osobito sadrži;

#### **F) Ugovorne obveze ponuditelja – zakupnika**

- 1. Zakupnik je obvezan zaključiti ugovor o zakupu po pozivu i uplatiti ponuđeni iznos zakupnine (sa uključenim PDV-om) do 09. kolovoza 2021.; u suprotnom se smatra da je odustao od sudjelovanja u natječaju odnosno zakupa,**
2. Zakupnik ugovorom prihvaća sve uvjete navedene za pojedinu lokaciju /pod A)/i ostale uvjete za sve zakupnike /navedene pod B)/,
3. Zakupnik je obvezan samostalno pribaviti sva potrebna odobrenja za obavljanje svoje djelatnosti, o svojem trošku,
4. Zakupnik je obvezan raditi u utvrđenom radnom vremenu manifestacije – vremenu koje je određeno za pojedinu lokaciju,
5. Zakupnik je obvezan prilikom sklapanja ugovora o zakupu dostaviti propisno ispunjenu i ovjerenu (po Javnom bilježniku) zadužnicu Zakupnika i odgovorne osobe kao jamca platca, na iznos početne zakupnine lokacije koja je zakupljena, u korist tvrtke Mladost d.o.o. Karlovac, kao garanciju za uredno ispunjenje preuzetih ugovornih obveza i obveza utvrđenih natječajem,
6. zakupljenu javnu površinu ne smije dati u podzakup niti se pravo zakupa može prenositi na druge osobe,
7. Zakupnik ne smije reklamirati djelatnosti drugih osoba osim vlastite tvrtke i/ili sponzora manifestacije,
8. Zakupnik je obvezan o vlastitom trošku održavati sigurnost, red i čistoću zakupljenog prostora/objekta.
9. Zakupnik je dužan u/na zakupljenom objektu omogućiti postavljanje promotivnih materijala sponzora Manifestacije,
10. Zakupnici montažnih objekata dužni su o vlastitom trošku osigurati unutarnje osvjetljenje objekta i prigodno uređenje (dekoraciju) prema uputama Organizatora/Izvršnih organizatora,
11. Zakupnik samostalno i o vlastitom trošku osigurava priključenje trošila unutar objekta,

#### **Dodatne obveze zakupnika – ugostitelja i trgovaca koji prodaju pivo**

12. u kategoriji piva, radlera, cidera i hard seltzera prodavati i promovirati isključivo proizvode Generalnog sponzora Manifestacije; tvrtke Heineken Hrvatska d.o.o., te ne smiju prodavati niti

promovirati brendove koji su u tržišnoj utakmici s proizvodima Generalnog sponzora Heineken Hrvatska d.o.o.,

13. u prodajnom asortimanu moraju imati i prodavati „Karlovačko svjetlo pivo“ Glavnog sponzora manifestacije - pivovare Heineken Hrvatska d.o.o.. Najviša cijena iznosi 12,00 Kn/0,5 l

#### **G) Komuniciranje**

Sve dodatne informacije mogu se dobiti isključivo elektroničkim putem; upite slati na e-adresu: [info@mladost-sport.hr](mailto:info@mladost-sport.hr)

#### **H) Program manifestacije „Dani piva Karlovac 2021.“**

Program Manifestacije sa izvođačima i rasporedom događanja može se pratiti na mrežnim stranicama; [www.danipiva.net](http://www.danipiva.net)

Prilozi:

Shema br. 1 DPK 2021

Obrazac za prijavu – ugostiteljstvo

Obrazac za prijavu – trgovačka djelatnost, OPG